

.SU.APP

Più di una semplice newsletter



(Notizia di interesse anche per l'Impresa).

N. 50 - OTTOBRE 2020



IN VIGORE IL DPCM DEL 18/10/2020

Nel quadro del contrasto alla pandemia causata dal virus Covid-19, è in vigore dal 19/10/2020 al 13/11/2020 il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18/10/2020.

Il testo del provvedimento, pubblicato in Gazzetta Ufficiale, è disponibile al seguente [link](#).

PROVVEDIMENTI REGIONALI IN VIGORE

Allo stato attuale sono in vigore:

- l'Ordinanza regionale n. 620 del 16/10/2020, parzialmente integrata e modificata dalla successiva Ordinanza regionale n. 623 del 16/10/2020.
- l'Ordinanza regionale n. 623 del 16/10/2020, che aggiorna ed integra anche una parte della predetta Ordinanza n. 620 del 16/10/2020.
- l'Ordinanza adottata dal Ministero della Salute, d'intesa con il Presidente della Regione Lombardia, pubblicata nel Supplemento n. 43 del 21/10/2020 del Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia (BURL).

I testi completi delle Ordinanze, la sintesi delle misure disposte con le medesime e le connesse FAQ sono riportate in apposita pagina del sito di Regione Lombardia ([link](#)).

Avvertenza: si invitano i Comuni a verificare l'emanazione di ulteriori provvedimenti in materia, a livello statale e/o regionale, qualora la stessa abbia luogo dopo la data di chiusura del presente numero della newsletter (22/10/2020).



**IN VIGORE NUOVE DISPOSIZIONI REGIONALI
CON ULTERIORI MISURE DI SEMPLIFICAZIONE
(LEGGE REGIONALE N. 20 DEL 30/09/2020)**

La Legge regionale 20/2020, in vigore dal 03/10/2020, ha introdotto ulteriori misure di semplificazione riguardanti i seguenti ambiti:

- Conferenza di servizi per procedimenti di competenza regionale.
- Autorizzazioni per Grandi strutture di vendita al dettaglio, ove assoggettate anche alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA).
- Interventi di edilizia sismica privi di rilevanza ai fini della pubblica incolumità e varianti non sostanziali ai fini sismici.
- Semplificazione procedimenti edilizi per finalità di rigenerazione urbana.
- Procedure semplificate per recupero rifiuti (Economia Circolare).
- Modifiche non sostanziali in caso di Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA).
- Integrazione ed interoperabilità tra banche dati telematiche regionali ed Fascicolo d'Impresa.
- Riduzione in via sperimentale, sino al 31/12/2021, dei termini per lo svolgimento di procedimenti ordinari ad istanza di parte.

Il testo completo della Legge è disponibile al seguente [link](#).

Alcune disposizioni non sono immediatamente operative, in quanto ne è demandata l'attuazione ad ulteriori provvedimenti della Giunta regionale, ovvero ad Accordi tra la Regione ed il sistema camerale lombardo.

Per una sintesi delle principali novità di interesse dei SUAP e dei SUE, si rimanda al documento di analisi redatto dal nostro Ufficio, che individua anche le disposizioni già direttamente applicabili.

[Documento di analisi redatto dall'Ufficio Suap Anagrafico \(link\).](#)

DISTRETTI DEL COMMERCIO: LA CAMERA PARTNER DEI COMUNI

Camera di Commercio ha siglato ben **21** accordi di partenariato con i Comuni delle province di Milano, Monza Brianza e Lodi a sostegno di progetti a favore dei **Distretti del Commercio**: Bollate, Desio, Lainate, Legnano, Lissone, Lodi, Magenta, Monza, Milano, Parabiago, Rho, Segrate, Seregno, Valle Lambro, Villasanta, Vimercate, Cornate d'Adda, Usmate, Bassa Lodigiano, Concorezzo, Rozzano.

Scheda informativa sul sito di Regione ([link](#)).



Diamo il benvenuto al Comune di **Rozzano**, che dal **05/10/2020** ha adottato la piattaforma Impresainungiorno come gestionale per le proprie pratiche Suap.

Ad oggi sono **170** i Comuni delle Province di Milano, Monza Brianza e Lodi che hanno aderito alla soluzione informatica offerta dal sistema camerale.

COMPLEANNI

Nel mese di settembre scorso il Comune di Cesano Maderno ha festeggiato un anno di collaborazione con la Camera di Commercio nell'ambito del servizio SUAP ASSOCIATO CAMERALE.

La Camera di Commercio da qualche anno offre la possibilità ai Comuni delle province di Milano, Monza e Brianza e Lodi di delegarle l'attività di Sportello Unico delle attività Produttive.

Al momento 12 comuni hanno aderito alla proposta e altri sono in procinto di aderirvi.

Per saperne di più vi invitiamo a consultare la pagina dedicata ([link](#)), o a contattare



CONVERTITO IL LEGGE IL DECRETO 104/2020

Con Legge 126/2020, in vigore dal 14/10/2020, è stato convertito il Decreto Legge n. 104/2020, conosciuto anche come “Decreto Agosto”.

Il testo aggiornato del Decreto, risultante dall’avvenuta conversione in legge, è disponibile al seguente [link](#).

Si segnalano alcuni profili di interesse per i Suap ed i Sue, relativi in particolare al cosiddetto “Bonus ristrutturazioni 110%” ed al sostegno alle Imprese di pubblico esercizio.

Per i dettagli si rimanda al documento di sintesi disponibile a questo [link](#).



ATTIVAZIONE GRANDI STRUTTURE DI VENDITA E GARANZIE OCCUPAZIONALI -PROROGA DI TERMINI-

In ragione degli impatti derivanti dall'emergenza sanitaria COVID19, può essere prorogata di un ulteriore anno, in favore delle grandi strutture di vendita al dettaglio, l’attuazione degli obblighi occupazionali da realizzarsi entro il quinquennio successivo all’apertura dell’unità locale autorizzata, ove la scadenza originaria sia stata fissata entro il 30 giugno 2021.

E’ quanto prevede il Decreto della Direzione Generale Sviluppo Economico di Regione Lombardia n. 11364 del 29/09/2020 ([link al provvedimento](#)).

La proroga è subordinata ad una specifica istanza dell’operatore, a cui deve conseguire l’assenso del Comune nel cui territorio è ubicato l’esercizio di vendita interessato, nonché all’estensione in validità della fideiussione obbligatoria già prestata dal titolare dell’autorizzazione commerciale.



RICONOSCIMENTO DELLE FATTORIE DIDATTICHE E DEI RELATIVI PERCORSI DI FORMAZIONE

Il Decreto n. 11360 del 29/09/2020, emanato dalla DG Agricoltura di Regione Lombardia, stabilisce le procedure e la modulistica occorrenti per l'iscrizione delle Fattorie didattiche nell'apposito elenco regionale, nonché per l'organizzazione ed il riconoscimento dei connessi corsi di formazione destinati alle Imprese del settore.

Testo del Decreto e relativi allegati ([link](#))

LE INNOVAZIONI DIGITALI INTRODOTTE DAL DECRETO SEMPLIFICAZIONI GUIDA DEL MINISTERO PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA E LA DIGITALIZZAZIONE

Le novità introdotte dal Decreto Semplificazioni in tema di innovazione digitale per le Imprese ed i cittadini sono riportate nella guida redatta dal Ministero per l'innovazione tecnologica e la digitalizzazione ([link](#)).

Novità!

Il Tavolo di lavoro Wiki Suap è sempre aperto alla partecipazione dei Comuni, che apportando il proprio contributo esperienziale, derivante dalla trattazione di casi operativi, possono velocizzare la risoluzione dei quesiti proposti, a vantaggio dell'intera platea degli Sportelli Unici. I soggetti interessati a prendere parte al Gruppo di Lavoro sono invitati a scrivere a: suap.cciaa@mi.camcom.it.



SUAP COLLECTION



Tutti i contributi del nostro Ufficio camerale, riguardanti l'interpretazione di prassi e normative in tema di Suap, sono disponibili nella sezione [“Suap Collection” del minisito dedicato.](#)

La raccolta, organizzata secondo ambiti omogenei di argomenti, è basata sui materiali di volta in volta pubblicati nella newsletter mensile del nostro Ufficio.



FORMAZIONE



WEBINAR FORMEZ PA SU DL SEMPLIFICAZIONI, CONFERENZA DI SERVIZI ED AUA

Formez PA, in collaborazione con il Dipartimento della Funzione Pubblica, organizza una serie di Webinar incentrati sulle novità introdotte dal Decreto Semplificazioni, a seguito della sua definitiva conversione in legge, unitamente a momenti formativi vertenti sulla disciplina della Conferenza dei Servizi e dell'Autorizzazione Unica Ambientale.

Il programma ed i materiali saranno liberamente disponibili nella pagina dedicata ([link](#)), in progressione con lo svolgimento dei singoli Webinar. Nella medesima pagina sono indicate le modalità di iscrizione in diretta agli eventi formativi.

LA DISCIPLINA DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE IN LOMBARDIA -PRESENTAZIONE A CURA DELL'UFFICIO SUAP ANAGRAFICO-

Nel corso dei Gruppi di lavoro organizzati dall'Ufficio Suap Anagrafico nel mese di ottobre, è stata illustrata una sintesi delle attuali disposizioni regionali in materia di commercio su aree pubbliche.

Alla data di chiusura del presente numero della newsletter (22/10/2020) non risultano intervenute ulteriori modifiche rispetto alla disciplina di riferimento, riportata nel materiale distribuito durante il Tavolo tematico.

Si invitano i Comuni a monitorare l'eventuale entrata in vigore delle Linee guida ministeriali previste dall'art. 181 comma 4bis del Decreto Rilancio, nonché eventuali e successive modifiche alla materia apportate mediante Deliberazioni della Giunta regionale della Lombardia.

[Scarica il documento \(link\)](#)

I Gruppi di lavoro rappresentano uno dei servizi che la Camera mette a disposizione dei Suap del territorio. Per una panoramica generale si invita a consultare la pagina dedicata ([link](#)).

Per chiedere di partecipare ai Tavoli di lavoro o per suggerire eventuali temi di discussione, scrivere a suap.cciaa@mi.camcom.it

**GESTIONE CRITICITÀ' RELATIVE A SCIA, COMUNICAZIONE E PROCEDIMENTO
ORDINARIO
-AGGIORNAMENTO DEL VADEMECUM ELABORATO DALL'UFFICIO SUAP ANAGRAFICO-**

A seguito della definitiva conversione, mediante Legge 120/2020, del Decreto Legge 76/2020 (cosiddetto "Decreto Semplificazioni"), ripubblichiamo il vademecum redatto dal nostro ufficio camerale, già divulgato in precedenti newsletter, nel quale sono riportate indicazioni operative per la gestione dei procedimenti di Scia, Comunicazione o ordinari.

Gli aggiornamenti sono evidenziati in giallo e scaturiscono dalle modifiche apportate alla Legge 241/1990, con particolare riguardo:

- Alla riduzione in via sperimentale da 18 a 3 mesi, vigente sino al 31/12/2020, dei termini per l'esercizio della facoltà di autotutela nei procedimenti di Scia
- All'obbligo di sistematico ricorso, nei procedimenti ordinari, al preavviso di rigetto contemplato dall'articolo 10-bis della Legge 241/1990, con contestuale passaggio, in rapporto alla successiva ripresa dei termini, dalla logica dell'interruzione a quella della sospensione.
- All'aggiornamento del template di modello suggerito per il preavviso di rigetto, in conseguenza delle modifiche legislative descritte nel paragrafo precedente.

Nel documento sono inoltre disponibili, per il download, in formato editabile, tutti i moduli suggeriti per le potenziali fasi di gestione del procedimento.

Per i Comuni che utilizzano Impresainungiorno, infine, è stata redatta una tabella di raccordo tra la tipologia di fase procedimentale ed il corrispondente evento previsto dalla piattaforma.

Per visualizzare il documento aggiornato, cliccare sul seguente [link](#).



**LEGGE REGIONALE 18/2020 -ART. 28)
(PROROGA TITOLI EDILIZI E CONVENZIONI URBANISTICHE)
-RICORSO DELLO STATO INNANZI ALLA CORTE COSTITUZIONALE-**

Il Consiglio dei Ministri ha deciso di impugnare davanti alla Corte Costituzionale, per asserito contrasto con la riserva di legge statale, l'articolo 28 della Legge regionale della Lombardia n. 18/2020.

Alla data di chiusura del presente numero della newsletter (22/10/2020) non risulta ancora avviato l'iter formale di promovimento del ricorso presso la Corte Costituzionale.

Comunicato del 07/10/2020 sul sito della Presidenza del Consiglio dei Ministri ([link](#)).

La disposizione interessata ([testo dell'articolo](#)), nel modificare la Legge regionale n. 12/2005, dispone quanto segue:

- La validità di tutti i certificati, permessi, concessioni, autorizzazioni, atti e titoli abilitativi comunque denominati, afferenti all'ambito edilizio, è prorogata per ulteriori tre anni rispetto alla data di attuale scadenza, ove quest'ultima sia compresa tra il 31 gennaio ed il 31 dicembre 2020.
- E' parimenti prorogata di ulteriori tre anni, sempre calcolati dalla data di attuale scadenza, la validità delle Convenzioni per i piani attuativi, oltre che di accordi similari previsti dalla legislazione regionale in materia urbanistica, purché la stipula sia intervenuta in data antecedente al 12/08/2020.

La proroga triennale si applica anche ai termini stabiliti all'interno degli strumenti convenzionali sopra indicati.

- Sono prorogati sino al 31/12/2020 i termini entro cui i Comuni devono adeguare i propri strumenti pianificatori alle disposizioni regionali in materia di rigenerazione urbana.

E' pertanto sospesa per 90 giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione nel BURL:

- l'efficacia della Deliberazione della Giunta regionale n. XI/3508 del 05/08/2020. La suddetta Delibera stabilisce i criteri a cui i Comuni devono attenersi qualora intendano avvalersi della facoltà di graduale incremento, sino alla concorrenza massima del 20%, degli indici di edificabilità contenuti nei propri Piani di Governo del Territorio, allo scopo di favorire specifici interventi edilizi funzionali alla rigenerazione urbana e territoriale.
- l'efficacia delle altre Deliberazioni della Giunta regionale adottate in materia di riduzione degli oneri di urbanizzazione e del contributo sul costo di costruzione, qualora l'intervento persegua le finalità indicate nell'articolo 43 comma 2-quinquies della Legge regionale 12/2005.

NOTIZIE DAL SISTEMA CAMERALE



LE INIZIATIVE DELLA CAMERA DI COMMERCIO A FAVORE DELLE IMPRESE

Innumerevoli sono le iniziative a favore delle imprese promosse dalla Camera di Commercio: bandi, occasioni di incontro e di formazione, etc etc. Per avere periodicamente una sintesi delle varie opportunità che i Comuni possono a loro volta segnalare alle imprese invitiamo tutti a iscriversi alla newsletter camera news ([link](#)).



PROROGA DEI TERMINI PER IL BANDO "SAFE WORKING"

E' stato prorogato al prossimo 30 novembre il termine per la presentazione delle domande di contributo previste dal Bando "Safe Working - Io riapro sicuro".

La misura scaturisce da un Accordo di Programma tra Regione Lombardia ed il sistema camerale lombardo ed è finalizzata a sostenere, mediante contributi a fondo perduto, le micro e piccole imprese lombarde che sono state oggetto di chiusura obbligatoria in conseguenza all'emergenza sanitaria da Covid19, o che hanno introdotto il lavoro agile per tutti i dipendenti, pur rientrando tra le attività consentite.

In contemporanea con l'estensione dei termini, il bando è stato allargato anche ad interventi di Digital Business.

Per informazioni di dettaglio è possibile consultare la pagina dedicata del sito camerale ([link](#)).



SUPPORTO ALLA DIGITAL TRANSFORMATION DELLE IMPRESE

Il Punto Impresa Digitale della nostra Camera offre percorsi di affiancamento alle Imprese interessate a processi di digitalizzazione del proprio modello di business.

Clicca [qui](#) per maggiori informazioni.

UNA NUOVA PIATTAFORMA PER CONOSCERE MEGLIO IL TERRITORIO COMUNALE

Ester (Economia e statistica dei territori) è il nuovo servizio di data visualization lanciato di recente dalla Camera di Commercio di Milano. Una navigazione del sito consentirà a tutte le amministrazioni comunali una conoscenza approfondita del tessuto economico del proprio territorio.

[Link](#) al portale.



Aggiornamenti nei mesi di settembre ed ottobre - Quesiti validati dal Wiki Suap

Anche seguito di diversi quesiti vagliati ed approvati dal Gruppo di lavoro Wiki Suap sono state apportate, negli scorsi mesi di luglio ed agosto, una serie di modifiche alla piattaforma Impresainungiorno.

Per la descrizione di dettaglio si rimanda al seguente documento: ([link](#)).



Si chiede se l'attività ricettiva non alberghiera di Case ed Appartamenti per Vacanze (CAV) possa essere esercitata anche da un soggetto diverso dal proprietario dell'unità immobiliare interessata.

La Legge regionale 27/2015 non appare precludere l'esercizio dell'attività ricettiva non alberghiera di Case ed Appartamenti per Vacanze a soggetti diversi dal proprietario dell'immobile.

Il principio si desume, in primo luogo, dal contenuto testuale dell'articolo 26 della normativa regionale sopra citata, che si riferisce ad una generica "disponibilità" dell'unità immobiliare, senza ulteriori specifiche in ordine alla puntuale natura giuridica di tale titolo di godimento.

Le FAQ pubblicate da Regione Lombardia, presenti anche nel portale Impresainungiorno, allargano inoltre il novero dei soggetti, diversi dal proprietario dell'unità immobiliare interessata, che possono considerarsi legittimati alla gestione delle CAV.

Le predette figure includono il locatario (ove non viga un divieto contrattuale di subaffitto disposto dal proprietario dell'immobile), nonché le Agenzie immobiliari o gli altri soggetti che hanno mandato di gestione per l'unità abitativa interessata.

Sul punto si veda la risposta alla FAQ n. 4, riportata a questo [link](#).



Disclaimer: *i contenuti della presente newsletter, tranne nel caso di rimando a risorse documentali di terze parti, sono redatti in autonomia dalla Camera di Commercio di Milano, Monza Brianza e Lodi (di seguito denominata "Camera"). Le interpretazioni giuridiche ed operative desumibili dal presente documento, ove discendenti da un'autonoma elaborazione della Camera, costituiscono pertanto suggerimenti rivolti ai Suap del corrispondente territorio.*

Vi siete **persi i numeri precedenti della nostra newsletter dedicata ai SUAP**? Trovate tutte le notizie e gli approfondimenti nel [mini sito dedicato](#).