



Determina N. 1110/2021 del 08/11/2021

Oggetto: affidamento del servizio di verifica del progetto esecutivo e supporto alla validazione del progetto per i lavori di realizzazione di una nuova cabina elettrica di trasformazione e rifacimento dei locali di deposito rifiuti di Palazzo Turati in via Meravigli 9/b a Milano. CUP E41B21005860005 - N° CIG: Z1E337597E.

Il Dirigente

- Considerato che la Camera di Milano Monza Brianza Lodi, tramite l'unità organizzativa Facility Management dell'Area Risorse e Patrimonio, necessita di acquisire un servizio di verifica del progetto esecutivo e di supporto al Responsabile unico del procedimento (RUP) per la validazione del progetto esecutivo per i lavori in oggetto;
- premesso che la progettazione dell'intervento è stata affidata alla società in house TecnoServiceCamere con provvedimenti n. 597/2019 e n. 911/2020;
- preso atto che i documenti progettuali devono obbligatoriamente essere verificati, come disposto dall'art. 26 del D. Lgs 50/2016 (Codice), al fine di prevenire errori e/o omissioni nel progetto da cui potrebbero conseguire maggiori costi e maggiori tempi di realizzazione, accertandone, in particolare, la rispondenza e la conformità alla normativa in vigore;
- considerato che tra il personale della Camera di Commercio non è rinvenibile una professionalità, diversa dal RUP, in possesso delle competenze tecniche richieste dal livello tecnico dell'intervento oggetto di progettazione né dello specifico profilo tecnico richiesto per la verifica della progettazione;
- ritenuto quindi necessario reperire all'esterno le professionalità idonee cui affidare la verifica del progetto con riferimento a tutti gli ambiti progettuali (edile e impiantistico) al fine di salvaguardare l'unitarietà del processo di verifica;
- visto che, ai sensi della normativa vigente, la verifica della progettazione di opere con valore inferiore a un milione di euro, in caso di carenza di professionalità interne all'ente, è affidata a organismi di ispezione accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008 o a soggetti ex art. 46 comma 1 del Codice dotati di un sistema interno di controllo della qualità conforme alla norma UNI EN ISO 9001 preso atto che in data 13/10/2021 TecnoServiceCamere ha regolarmente consegnato il progetto esecutivo da cui emerge un importo previsto per l'esecuzione delle opere di € 725.944,30 (+ IVA);
- calcolato che il compenso per tale attività di verifica, inclusa la validazione del progetto esecutivo, da porre a base della negoziazione, calcolato in conformità alle tariffe del DM 17/06/2016, ammonta a € 15.176,48 (+ IVA e oneri di legge);

Determina N. 1110/2021 del 08/11/2021

- preso atto che, in virtù dell'importo oggetto di negoziazione, si è deciso di procedere, per individuare il professionista di tale servizio, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. *a* del Codice;
- tenuto conto che esigenze di economicità procedimentale e di semplificazione motivano il ricorso all'anzidetta modalità di affidamento;
- visto il "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture e dei relativi controlli a campione" approvato con delibera di Giunta n. 198 del 19/11/2018 e modificato con determina n. 55/2021 di seguito denominato Regolamento;
- tenuto in particolare conto del rispetto del divieto di frazionamento degli acquisti e del principio di rotazione nella scelta degli operatori economici;
- appurato che in data 14/10/2021 è stata avviata la procedura Sintel n. 146499267 mediante la quale è stata inviata la Richiesta di Offerta ai seguenti operatori economici del settore, scelti secondo il principio di rotazione e di classe di importo di cui al citato Regolamento: Bureau Veritas Italia S.p.A., Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l., Asacert S.r.l., Pro Iter S.r.l. e EN3 S.r.l.;
- considerato che il termine per l'invio dei preventivi è stato fissato per le ore 15:00 del 26/10/2021 e che entro il termine suddetto sono pervenute le seguenti offerte, ritenute accettabili ai sensi e in conformità alle modalità indicate nel suddetto Regolamento:

Denominazione fornitore	Prezzo offerto (Iva e oneri esclusi)
Pro Iter Srl	€ 9.000,00
EN3 Srl	€ 6.489,46
Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl	€ 7.644,39
Bureau Veritas Italia S.p.A.	€ 7.720,00

- preso atto che oltre al prezzo si è proceduto ad una valutazione dell'esperienza pregressa in servizi affini a quelli del presente affidamento e al gruppo di lavoro proposto le cui conclusioni sono contenute nella Relazione di confronto offerte ricevute, e che l'offerta migliore è quella presentata da Bureau Veritas S.p.A. che presenta il miglior rapporto qualità-prezzo e risponde adeguatamente alle esigenze sopra esposte;
- considerato inoltre che, stante l'urgenza di procedere con la verifica del progetto al fine di avviare la successiva gara per l'appalto dei lavori, si procede al presente affidamento nelle more della verifica dei requisiti di capacità tecnica-professionale e di carattere generale, già avviati, e che si condiziona risolutivamente il contratto in caso di esito negativo dei controlli in corso;
- sentito il Controllo di Gestione;



Determina N. 1110/2021 del 08/11/2021

d e t e r m i n a

di affidare il servizio di verifica del progetto esecutivo e di supporto alla validazione del progetto dei lavori di realizzazione di una nuova cabina elettrica di trasformazione e rifacimento dei locali di deposito rifiuti di Palazzo Turati in via Meravigli 9/b a Milano a Bureau Veritas S.p.A., Codice fiscale e Partita Iva 11498640157, con sede in Milano Viale Monza n. 347, al prezzo complessivo di € 7.720,00¹ (+IVA ed oneri di legge) con decorrenza dalla firma del contratto e con durata fino al termine della validazione del progetto esecutivo.

Voce di onere “Anticipazioni immobilizzazioni materiali” del Bilancio preventivo 2021

Il Dirigente
(Irene Caramaschi)

Area Risorse e Patrimonio
Facility Management
Responsabile del procedimento: G. Pellegrinelli

¹ 1100020010-000002S-001340-I-2IMANUTSTR-SBBTW000198CAB-000100-NA-B222