

Determina N. 688/2019 del 28/06/2019

Oggetto: Gara europea a procedura aperta per l'affidamento delle attività di gestione, conduzione e manutenzione degli immobili e degli impianti della Camera di Commercio di Milano Monza-Brianza Lodi, CIG 7816503E51, CUP E44G1900000005 - Nomina della Commissione giudicatrice.

Il Dirigente

- Premesso che con provvedimento n. 231 del 04/03/2019 è stato disposto l'avvio di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento delle attività di gestione, conduzione e manutenzione degli immobili e degli impianti della Camera di Commercio di Milano Monza-Brianza Lodi;
- considerato che la procedura in questione si svolge telematicamente, per mezzo della piattaforma di e-procurement "Sintel" di Arca Lombardia;
- preso atto che entro il 13/05/2019, termine fissato dal bando per la presentazione delle offerte, sono regolarmente pervenute, tramite la piattaforma Sintel, dieci offerte da parte dei seguenti operatori economici: Engie Servizi S.p.A, MST Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l. in RTI con ICR Impianti e Costruzioni S.r.l., CPL Concordia In RTI con Seli S.r.l., Alfredo Cecchini S.r.l., C.M.B. Coop. In RTI con Arcoservizi S.p.A., Gemmo SpA, Siram S.p.A. in RTI con Impredima S.r.l., Insel S.p.A. in RTI con Burlandi Franco e Marrocco Elevators S.r.l., Gesta S.p.A. in RTI con Betasint S.r.l. e Apleona HSG S.p.A;
- visto il provvedimento n. 637 del 17/06/2019 col quale, al termine dell'analisi della documentazione amministrativa, tutti gli offerenti di cui sopra sono stati ammessi alle fasi successive della procedura;
- tenuto conto che l'aggiudicazione della procedura avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base dei criteri indicati nel Disciplinare della presente procedura di gara;
- visto l'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in base al quale la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una Commissione giudicatrice e considerato che, ai sensi dello stesso articolo, tale Commissione, fino all'introduzione dell'"Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici" gestito dall'ANAC, può essere nominata direttamente dalle Stazioni appaltanti con componenti che abbiano una comprovata esperienza nel settore a cui la procedura di gara fa riferimento;
- preso atto, quindi, della necessità di individuare i componenti della commissione tra tecnici e professionisti in possesso di esperienze e competenze negli ambiti dell'edilizia,

Determina N. 688/2019 del 28/06/2019

dell'ingegneria degli impianti e della gestione dei servizi di facility management, si è provveduto a richiedere all'Ordine degli Ingegneri di Milano e al Politecnico di Milano una rosa di nominativi di professionisti in possesso di tali competenze. È stato valutato, inoltre, opportuno, rivolgersi alla società in-house della Camera TecnoServiceCamere, che fornisce servizi di ingegneria e architettura alle Camere di Commercio italiane, e sulla quale la Camera esercita un controllo analogo, per coinvolgere nella Commissione una figura professionale dotata delle competenze richieste e che possa quindi svolgere il ruolo di componente interno della Commissione;

- visti ed esaminati i curricula dei professionisti proposti dall'Ordine e dal Politecnico, sono stati selezionati i seguenti profili, in considerazione delle rispettive competenze professionali, maggiormente attinenti alle materie oggetto del presente appalto rispetto agli altri curricula ricevuti dagli Enti sopra citati: Ing. Susanna Azzini e Prof. Ing. Marco Lorenzo Trani; i curricula di tutti i componenti della Commissione vengono pubblicati sul portale Amministrazione Trasparente, insieme al presente provvedimento;
- valutato idoneo il profilo dell'Arch. Francesco De Ruvo, dipendente di TecnoServiceCamere, società in-house della Camera e tecnico esperto in contrattualistica pubblica, progettazione architettonica, direzione dei lavori, ecc.; si ritiene, quindi, di nominare l'Arch. De Ruvo Presidente della Commissione della presente gara e membro interno della Stazione Appaltante;
- accertato, inoltre, che, con riguardo alle persone sopra indicate, non sussistono le cause di incompatibilità e di astensione dall'incarico di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ritenuto congruo il corrispettivo di € 2.000,00 (più IVA e oneri di legge, se dovuti) per i commissari esterni Ing. Susanna Azzini e Prof. Ing. Marco Lorenzo Trani; tali compensi trovano copertura nel quadro economico dell'appalto, allegato al documento di progettazione della gara;
- ritenuto che il conferimento degli incarichi di componenti della commissione giudicatrice in questione è escluso dall'applicazione del "Regolamento per il conferimento di incarichi a esperti esterni alla Camera di Commercio", ai sensi all'art. 3 lett. d) che esplicitamente prevede l'esclusione di "ogni altro incarico avente ad oggetto adempimenti obbligatori derivanti da fonti normative, qualora non vi siano competenze interne all'Ente";
- sentito il Controllo di Gestione;
- sentito il Dirigente dell'Area Amministrazione e Finanza;

Determina N. 688/2019 del 28/06/2019

d e t e r m i n a

- 1) di nominare i seguenti componenti della Commissione giudicatrice per la valutazione tecnica ed economica delle offerte ricevute nell'ambito della procedura in oggetto: Arch. Francesco De Ruvo della società in house TecnoServiceCamere, in qualità di componente interno e Presidente della Commissione, Ing. Susanna Azzini - Componente della Commissione e Prof. Ing. Marco Lorenzo Trani - Componente della Commissione;
- 2) di riconoscere ai commissari Ing. Susanna Azzini (CIG ZF928FD0D0) e Prof. Ing. Marco Lorenzo Trani (CIG ZD528FDCEA) un compenso per l'incarico in questione stabilito forfettariamente in € 2.000,00 cadauno (più IVA e Inarcassa ove dovuti) comprensivo di ogni onere o spesa, con durata fino alla conclusione delle operazioni di gara, che coinciderà con l'aggiudicazione della procedura;
- 3) di imputare l'importo complessivo di € 4.000,00 (+ IVA ed oneri di legge ove dovuti) a favore dei componenti della commissione giudicatrice di cui sopra, a valere sulla voce di onere "Funzionamento" del bilancio preventivo dell'esercizio 2019;
- 4) di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento in ottemperanza alla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

Il Dirigente
(Vittoria De Franco)

Area Acquisti Immobilizzazioni e Sistemi Informativi
Responsabile del procedimento: V. De Franco