

Determina N. 282/2018 del 26/03/2018

Oggetto: adesione alla Convenzione per la fornitura del servizio di vigilanza armata Lotto 1, Città Metropolitana – RTI IVRI, Sicuritalia, Italtel Vigilanza e All System per gli edifici camerali ubicati nella Città Metropolitana e nella provincia di Monza e Brianza - n. CIG derivato 7420677860.

### Il Dirigente

- Premesso che è in scadenza, in data 31 marzo 2018, il contratto in essere per la vigilanza degli edifici camerali e che occorre quindi procedere con l'affidamento del servizio per garantirne la continuità;
- premesso che è stata stipulata, ai sensi dell'art. 26 L. 23 dicembre 1999 n. 488 s.m.i. e dell'art. 9 D.L. 24 aprile 2014 n. 66 s.m.i. una Convenzione tra la Città Metropolitana e un RTI tra le società IVRI, Sicuritalia, Italtel Vigilanza e All System, per la fornitura della vigilanza armata presso i siti in uso a qualsiasi titolo agli Enti Locali presenti sul territorio della regione Lombardia, Lotto 1: Città Metropolitana di Milano e Province di Monza e Brianza, Lecco, Como, Sondrio, e Varese;
- vista l'opportunità di aderire al suddetto Lotto 1 della Convenzione, per la vigilanza degli edifici della Camera di Commercio situati nel territorio della Città Metropolitana di Milano e della Provincia di Monza e Brianza, rimanendo in attesa del relativo Lotto geografico per l'affidamento del servizio di vigilanza dell'edificio di Lodi;
- ritenuto altresì opportuno stipulare un contratto per una durata di tre anni e con i servizi elencati nel Piano di Intervento (PDI) allegato quale parte integrante al presente provvedimento, a cui corrisponde un canone complessivo per il triennio di € 530.031,69 (+ IVA) e a cui si aggiunge un costo stimato extra-canone per il triennio per eventuali servizi aggiuntivi di € 5.997,24 (+ IVA);
- tenuto conto che Città Metropolitana, che ha esperito la gara, ha già provveduto ad effettuare i relativi controlli sul fornitore sia all'atto dell'aggiudicazione della gara sia nella fase successiva di stipula della convenzione;
- considerato che l'acquisto è stato previsto nel programma biennale degli approvvigionamenti di beni e servizi, di cui all'art. 21 del D. Lgs n. 50, della Camera di Commercio con delibera n. 54 del 27/11/2017;
- sentito il Controllo di Gestione;
- sentito il Dirigente dell'Area Amministrazione e Finanza;

Determina N. 282/2018 del 26/03/2018

## d e t e r m i n a

- 1) di aderire, secondo quanto indicato in premessa, alla Convenzione in oggetto Lotto 1, stipulata da Città Metropolitana di Milano e un RTI tra le società Ivri, Sicuritalia, Italtopol Vigilanza e All System, con un contratto della durata di 3 anni per i servizi previsti nell'allegato che costituisce parte integrante del presente provvedimento, per un costo del canone per il triennio pari a € 530.031,69 (+ IVA), cui si aggiunge un costo complessivo stimato per il triennio di € 5.997,24 (+ IVA) per eventuali servizi aggiuntivi;
- 2) di imputare l'onere complessivo per il servizio di cui al punto 1) a carico della voce di onere "Funzionamento", come segue:
  - € 132.507,92 (+ IVA) di canone e € 1.500,00 (+ IVA) extra-canone a carico del bilancio di esercizio 2018;
  - € 176.677,23 (+ IVA) di canone e € 2.000,00 (+ IVA) extra-canone a carico del bilancio di esercizio 2019;
  - € 176.677,23 (+ IVA) di canone e € 2.000,00 (+ IVA) extra-canone a carico del bilancio di esercizio 2020;
  - € 44.169,31 (+ IVA) di canone e € 497,24 (+ IVA) extra-canone a carico del bilancio di esercizio 2021;
- 3) di ripartire puntualmente la spesa sopra indicata ai seguenti Centri di Costo, tenendo conto dei servizi erogati per la vigilanza dei vari edifici:

| cdc                                | 100               | 160                | 130                  | 210              | 171             | 180              | 182             | cciaa             |
|------------------------------------|-------------------|--------------------|----------------------|------------------|-----------------|------------------|-----------------|-------------------|
| <b>2018 periodo 1/4-31/12</b>      | <b>Turati</b>     | <b>meravigli 7</b> | <b>giureconsulti</b> | <b>viserba</b>   | <b>legnano</b>  | <b>monza</b>     | <b>desio</b>    | <b>totale</b>     |
| piantonamento guardia armata       | 143.930,70        | 4.170,31           | -                    | -                | -               | -                | -               | 148.101,01        |
| servizio ispettivo ronde           | -                 | -                  | 1.907,36             | 3.814,73         | -               | 1.907,36         | -               | 7.629,45          |
| teleallarme                        | 658,80            | 658,80             | 658,80               | 1.317,60         | 658,80          | 1.317,60         | 658,80          | 5.929,20          |
| extra canone                       | 1.830,00          | -                  | -                    | -                | -               | -                | -               | 1.830,00          |
| <b>totale</b>                      | <b>146.419,50</b> | <b>4.829,11</b>    | <b>2.566,16</b>      | <b>5.132,33</b>  | <b>658,80</b>   | <b>3.224,96</b>  | <b>658,80</b>   | <b>163.489,67</b> |
| cdc                                | 100               | 160                | 130                  | 210              | 171             | 180              | 182             | cciaa             |
| <b>2019-2020 periodo 1/1-31/12</b> | <b>Turati</b>     | <b>meravigli 7</b> | <b>giureconsulti</b> | <b>viserba</b>   | <b>legnano</b>  | <b>monza</b>     | <b>desio</b>    | <b>totale</b>     |
| piantonamento guardia armata       | 191.907,60        | 5.560,42           | -                    | -                | -               | -                | -               | 197.468,02        |
| servizio ispettivo ronde           | -                 | -                  | 2.543,15             | 5.086,30         | -               | 2.543,15         | -               | 10.172,60         |
| teleallarme                        | 878,40            | 878,40             | 878,40               | 1.756,80         | 878,40          | 1.756,80         | 878,40          | 7.905,60          |
| extra canone                       | 2.440,00          | -                  | -                    | -                | -               | -                | -               | 2.440,00          |
| <b>totale</b>                      | <b>195.226,00</b> | <b>6.438,82</b>    | <b>3.421,55</b>      | <b>6.843,10</b>  | <b>878,40</b>   | <b>4.299,95</b>  | <b>878,40</b>   | <b>217.986,22</b> |
| cdc                                | 100               | 160                | 130                  | 210              | 171             | 180              | 182             | cciaa             |
| <b>2021 periodo 1/1-31/3</b>       | <b>Turati</b>     | <b>meravigli 7</b> | <b>giureconsulti</b> | <b>viserba</b>   | <b>legnano</b>  | <b>monza</b>     | <b>desio</b>    | <b>totale</b>     |
| piantonamento guardia armata       | 47.976,90         | 1.390,10           | -                    | -                | -               | -                | -               | 49.367,00         |
| servizio ispettivo ronde           | -                 | -                  | 635,79               | 1.271,58         | -               | 635,79           | -               | 2.543,15          |
| teleallarme                        | 219,60            | 219,60             | 219,60               | 439,20           | 219,60          | 439,20           | 219,60          | 1.976,40          |
| extra canone                       | 606,63            | -                  | -                    | -                | -               | -                | -               | 606,63            |
| <b>totale</b>                      | <b>48.803,13</b>  | <b>1.609,70</b>    | <b>855,39</b>        | <b>1.710,78</b>  | <b>219,60</b>   | <b>1.074,99</b>  | <b>219,60</b>   | <b>54.493,19</b>  |
| <b>totale contratto 2018-2020</b>  | <b>585.674,62</b> | <b>19.316,46</b>   | <b>10.264,65</b>     | <b>20.529,31</b> | <b>2.635,20</b> | <b>12.899,85</b> | <b>2.635,20</b> | <b>653.955,29</b> |

Determina N. 282/2018 del 26/03/2018

- 4) di provvedere al riaddebito degli importi relativi ai canoni e consumi di vigilanza delle Aziende Speciali Promos (cdc 002310) e Camera Arbitrale (cdc 003291) nonché di Parcam S.r.l. (cdc 004503) situati all'interno di Palazzo Meravigli 7, di Parcam S.r.l. (cdc 004503) per palazzo Giureconsulti e di DigiCamere scarl (cdc 004509) situata nel palazzo sito in via Viserba, imputandoli alla voce di provento "Contributi, trasferimenti e altre entrate" dei bilanci di esercizio 2018, 2019, 2020 e 2021;
- 5) di delegare la Sig.a Sabrina Panzeri, Responsabile dell'U.O. Affidamenti in House e diretti, alla sottoscrizione elettronica dei documenti richiesti e predisposti sulla piattaforma di Consip S.p.A. per l'adesione, nonché al compimento di tutte ulteriori operazioni finalizzate;
- 6) di nominare quale Direttore dell'esecuzione del Contratto il Responsabile dell'unità organizzativa Facility Management Giovanni Pellegrinelli.

Il Dirigente  
(Vittoria De Franco)

Area Acquisti Immobilizzazioni e Sistemi Informativi  
Gestione Immobili  
Responsabile del procedimento: G. Arus

Determina N. 282/2018 del 26/03/2018

## ALLEGATO 1) PIANO DEGLI INTERVENTI (PDI)

Adesione alla Convenzione per la fornitura del servizio di vigilanza armata Lotto 1, Città Metropolitana – RTI IVRI, Sicuritalia, Itapol Vigilanza e All System per gli edifici camerali ubicati nella Città Metropolitana e nella provincia di Monza e Brianza - n. CIG derivato 7420677860.

### 1) Servizio di piantonamento mediante l'impiego di guardia particolare giurata armata

| indirizzo obiettivo             | orario servizio                                                                                                                                                                                | giorni della settimana | importo orario (iva esclusa) | totale ore per l'intero contratto | spesa totale (iva esclusa) | spesa totale (iva compresa) |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Palazzo Turati<br>Via Meravigli | n. 1 GPG dalle ore 06:00 alle ore 13:30 e dalle ore 17:00 o 18:30 (inizio servizio a settimane alterne) alle ore 07:00 giorno seguente<br>+ n. 1 GPG aggiuntiva dalle ore 06:00 alle ore 07:00 | Dal lunedì al venerdì  | 19,99                        | 24291                             | € 485.577,09               | € 592.404,05                |
|                                 | H24 + GPG aggiuntiva dalla ore 06:00 alle ore 07:00 e dalle ore 13:30 alle ore 15:30                                                                                                           | Sabato                 | 19,99                        |                                   |                            |                             |
|                                 | n. 1 GPG sulle H24                                                                                                                                                                             | Domenica               | 19,99                        |                                   |                            |                             |
| CCIA sedi                       | Extra                                                                                                                                                                                          |                        | 19,99                        | 240                               | € 4.797,60                 | € 5.853,07                  |
| TOTALE                          |                                                                                                                                                                                                |                        |                              | 24531                             | € 490.374,69               | € 598.257,12                |

### 2) Servizio ispettivo / ronde

| indirizzo obiettivo          | n. ronde | minutaggio cad. | dalle ore alle ore | giorni della settimana        | importo al minuto (iva esclusa) | totale minuti per l'intero contratto | spesa totale (iva esclusa) | spesa totale (iva compresa) |
|------------------------------|----------|-----------------|--------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Monza – Piazza Cambiaghi 7-9 | 3        | 5               | Diurne             | Sab/dom/fest                  | 0,39                            | 5085                                 | € 1.983,15                 | € 2.419,44                  |
|                              | 2        | 5               | Notturne           | Lun – dom (incluse festività) | 0,39                            | 10950                                | € 4.270,50                 | € 5.210,01                  |
| Milano – via                 | 3        | 5               | Diurne             | Sab/dom/Fest                  | 0,39                            | 5085                                 | € 1.983,15                 | € 2.419,44                  |

Determina N. 282/2018 del 26/03/2018

|                                          |       |    |          |                                      |      |       |             |             |
|------------------------------------------|-------|----|----------|--------------------------------------|------|-------|-------------|-------------|
| Mercanti 2<br>(Palazzo<br>Giureconsulti) | 2     | 5  | Notturme | Lun - dom.<br>(incluse<br>festività) | 0,39 | 10950 | € 4.270,50  | € 5.210,01  |
| Milano – via<br>Viserba, 20              | 3     | 10 | Diurne   | Sab/dom/fest                         | 0,39 | 10170 | € 3.966,30  | € 4.838,89  |
|                                          | 2     | 10 | Notturme | Lun-dom<br>(incluse<br>festività)    | 0,39 | 21900 | € 8.541,00  | € 10.420,02 |
| CCIA sedi                                | Extra |    |          |                                      | 0,39 | 3076  | € 1.199,64  | € 1.463,56  |
| TOTALE                                   |       |    |          |                                      |      | 67216 | € 26.214,24 | € 31.981,37 |

3) Servizio di teleallarme

| indirizzo obiettivo                                     | importo mensile<br>(iva esclusa) | totale mesi<br>per l'intero<br>contratto | spesa totale<br>(iva esclusa) | spesa<br>totale (iva<br>compresa) |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Milano - Via Meravigli<br>9/A (Palazzo Turati)          | 60                               | 36                                       | € 2160,00                     | € 2635,20                         |
| Milano – via Meravigli 7                                | 60                               | 36                                       | € 2160,00                     | € 2635,20                         |
| Milano – via Mercanti, 2<br>(palazzo Giureconsulti)     | 60                               | 36                                       | € 2160,00                     | € 2635,20                         |
| Milano – via Viserba, 20<br>(palazzo A)                 | 60                               | 36                                       | € 2160,00                     | € 2635,20                         |
| Milano – via Viserba, 20<br>(palazzo B)                 | 60                               | 36                                       | € 2160,00                     | € 2635,20                         |
| Monza – Piazza<br>Cambiaghi 5                           | 60                               | 36                                       | € 2160,00                     | € 2635,20                         |
| Monza – Piazza<br>Cambiaghi, 7-9                        | 60                               | 36                                       | € 2160,00                     | € 2635,20                         |
| Desio – via Monsignor<br>Cattaneo ang. Via<br>Matteotti | 60                               | 36                                       | € 2160,00                     | € 2635,20                         |
| Legnano – via XX<br>Settembre, 30                       | 60                               | 36                                       | € 2160,00                     | € 2635,20                         |
| <b>TOTALE</b>                                           |                                  | <b>36</b>                                | <b>€ 19.440,00</b>            | <b>€ 23.716,80</b>                |