

Determina N. 380/2020 del 11/05/2020

Oggetto: intervento di rinnovamento e valorizzazione di Palazzo Giureconsulti - affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - CIG 8190082D76 - CUP E42J19002310005.

Il Dirigente

- Vista a determina n. 908 del 18/09/2019, con la quale la Camera, per conto della propria partecipata Parcam S.r.l, ha autorizzato l'avvio di un concorso di progettazione a grado unico da svolgersi, con procedura aperta, sulla piattaforma telematica “*Concorrimi*” messa a disposizione dall'Ordine degli Architetti di Milano, avente ad oggetto il rinnovamento e la valorizzazione di Palazzo Giureconsulti;
- vista la determina n. 39 del 15/01/2020 con la quale si è preso atto dell'esito del concorso, per cui è risultata vincente la proposta presentata dallo Studio Mar Office - Multiple Architecture and Research;
- vista la determina n. 234 del 12/03/2020, con la quale si è dato avvio alla procedura negoziata ex art. 63 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, già prevista nel bando di concorso, con il vincitore del concorso al fine di affidare i successivi livelli progettuali, definitivo ed esecutivo;
- preso atto che, come consentito dal bando di concorso, il vincitore - al fine di partecipare alla fase di affidamento degli ulteriori sviluppi progettuali - intende costituire un raggruppamento temporaneo di professionisti con la società Sinergo Spa e l'Ing. Daniela Mannina;
- vista la determina n. 266 del 27/03/2020 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice prevista dalla procedura negoziata di cui al punto precedente, incaricata di valutare l'idoneità dell'offerta presentata dal costituendo raggruppamento partecipante alla procedura;
- vista l'offerta presentata dal raggruppamento suddetto che, oltre al ribasso percentuale sull'importo a base di negoziazione, si compone di una relazione tecnica metodologica sullo svolgimento delle attività di progettazione ritenuta idonea e rispondente alle esigenze della committenza, come risulta dai relativi verbali della Commissione giudicatrice, agli atti della Camera;
- tenuto conto che, rispetto all'importo posto a base della negoziazione, pari a € 114.223,54 (+ IVA e oneri di legge), il concorrente ha offerto un ribasso del 20% per un importo finale di € 91.378,83 (+ IVA e oneri di legge);
- valutato congruo il ribasso economico di cui al punto precedente, in linea con quanto richiesto ai partecipanti già nelle fasi iniziali del concorso di progettazione e conforme ad un'offerta che risulta completa e di buon livello qualitativo;
- considerato che l'affidamento del presente appalto diverrà efficace solo dopo l'esito positivo dei controlli relativi al possesso dei requisiti dell'offerente, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e che la sottoscrizione del contratto è subordinata alla effettiva costituzione del raggruppamento;

Determina N. 380/2020 del 11/05/2020

– sentito il Controllo di Gestione;

d e t e r m i n a

- 1) di affidare, in esito alle negoziazioni avvenute ai sensi all'art. 63 comma 4 del D.Lgs 50/2016, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, per un importo complessivo di € 91.378,83 (+ IVA e oneri di legge), al costituendo raggruppamento di professionisti composto da:
 - Mar Office Multiple Architecture and Research Associazione professionale con sede in Via Alzaia Naviglio Pavese, 30 - 20143, Milano - P.Iva 07161350967;
 - Sinergo S.p.A. con sede in Via Cà Bembo 152 - 30030 –Martellago (VE) codice fiscale e P.Iva 03877160279;
 - Ing. Daniela Mannina con sede in Via Pietro Teulì 20 – 20136 Milano P. Iva 09341810969;
- 2) di suddividere l'importo di cui sopra tra i componenti del raggruppamento secondo la seguente ripartizione:
 - € 53.913,51 (+ IVA e oneri di legge) a favore dello Studio Mar Office;
 - € 35.637,74 (+ IVA e oneri di legge) a favore di Sinergo S.p.A.;
 - € 1.827,58 (+ IVA e oneri di legge) a favore dell'Ing. Daniela Mannina;
- 3) di dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo il completamento della verifica del possesso dei requisiti da parte dell'affidatario;
- 4) di prendere atto che gli importi di cui al precedente punto 2) ricadono sul bilancio della società partecipata Parcam come da determinazione della stessa n. 56 del 12/09/2019.

Il Dirigente
(Irene Caramaschi)

Area Risorse e Patrimonio
Facility Management
Responsabile del procedimento: G. Pellegrinelli