

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:109196-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Lavori generali di costruzione di edifici
2019/S 048-109196**

Bando di gara

Lavori

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Camera di Commercio di Milano Monza-Brianza Lodi
Via Meravigli 9/b
Milano
20123
Italia

Tel.: +39 0285154146

E-mail: ufficio.appalti@mi.camcom.it

Fax: +39 0285154915

Codice NUTS: ITC4C

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.milomb.camcom.it

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.milomb.camcom.it/bandi-di-gara-e-contratti>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.milomb.camcom.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta per l'affidamento delle attività di gestione, conduzione e manutenzione degli immobili e degli impianti della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi

Numero di riferimento: CIG 7816503E51

II.1.2) Codice CPV principale

45210000

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

Appalto misto di lavori, servizi e forniture con posa in opera nell'ambito dell'attività di conduzione, gestione e manutenzione, compresa quella edile, degli immobili della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, adibiti ad uso ufficio, e degli impianti loro asserviti.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 5 542 785.46 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C

Luogo principale di esecuzione:

Milano.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Appalto misto di lavori, servizi e forniture con posa in opera nell'ambito dell'attività di conduzione, gestione e manutenzione, compresa quella edile, degli immobili della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi, adibiti ad uso ufficio, e degli impianti loro asserviti.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 3 579 360.06 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Facoltà per la Stazione Appaltante di attivare un'opzione di rinnovo di massimo ulteriori 24 mesi. Il valore totale di cui al punto II.1.5 comprende l'opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Facoltà per la Stazione Appaltante di attivare un'opzione di rinnovo di massimo ulteriori 24 mesi. Il valore totale di cui al punto II.1.5, di 5 542 788,46 EUR comprende l'opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi. Il valore a base d'asta per 36 mesi è 3 579 360,06 EUR.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio o equivalente per concorrenti non stabiliti in Italia per attività coerenti con quelle oggetto di gara.

Possesso di attestazioni SOA in corso di validità: OG11, OG1, OG2 e OS4.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 17/04/2019

Ora locale: 14:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 18/04/2019

Ora locale: 10:00

Luogo:

Sede camerale di Via Meravigli 9/b - 20123 Milano.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Legali rappresentanti o loro delegati.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: sì

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:
5 anni.

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari:

La procedura di gara è condotta telematicamente utilizzando il sistema di Regione Lombardia «SinTel» al quale è possibile accedere all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it. Le offerte dovranno essere presentate esclusivamente attraverso tale piattaforma.

Eventuali chiarimenti dovranno pervenire entro le ore 17:00 del 2.4.2019. Il responsabile del procedimento è Giovanni Pellegrinelli.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Regione Lombardia
Via F. Corridoni 39
Milano
20122
Italia
Tel.: +39 02760531

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

05/03/2019