



Determina N. 1322/2022 del 03/11/2022

Oggetto: Procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova cabina elettrica di trasformazione MT/BT e di riqualificazione dei locali di deposito rifiuti di Palazzo Turati in Via Meravigli, 9/b Milano. CIG 93293810C1 - CUP E41B21005860005. Aggiudicazione.

Il Dirigente

- Premesso che con provvedimento n. 938 del 21/07/2022 è stato disposto l'avvio di una procedura negoziata ex art. 36 del D. Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso;
- premesso inoltre che la procedura in questione si svolge telematicamente per mezzo della piattaforma di *e-procurement* "Sintel" di Aria Lombardia sulla quale è stata resa disponibile e liberamente scaricabile tutta la documentazione di gara;
- tenuto conto che entro il 23/09/2022 ore 10:30, termine fissato dal bando per la presentazione delle offerte, sono regolarmente pervenute tramite la piattaforma Sintel n. 11 offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 - Accurli S.r.l. Impianti Elettrici
 - Co-gesi S.r.l.
 - Consorzio stabile CO.GE.A. – Consorzio Generale Appalti S.c.a.r.l.
 - Delta Impianti S.r.l.
 - Edilgamma S.r.l.
 - Electric System S.r.l.
 - G. Intech Innovations & Technologies S.r.l.
 - Giesse Impianti S.r.l.
 - Grisenti S.r.l.
 - I. TEC. S.r.l.
 - PMM S.r.l.
- vista la determina n. 1213 del 11/10/2022 con cui tutti i concorrenti sono stati ammessi alla successiva fase della procedura;
- considerato che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, per cui si è calcolata, in seduta pubblica tramite la piattaforma Sintel, la soglia di anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016;
- tenuto conto che il comma 8 del citato art. 97 prevede l'esclusione automatica delle offerte che superino la soglia di anomalia e che pertanto, come da verbale di apertura delle offerte economiche, sono escluse dalla presente procedura le offerte dei seguenti operatori:
 - Delta Impianti S.r.l.
 - PMM S.r.l.
 - Co-gesi S.r.l.
 - G. Intech Innovations & Technologies S.r.l.
- vista la graduatoria provvisoria di seguito riportata, in cui Consorzio Stabile CO.GE.A. – Consorzio Generale Appalti S.c.a.r.l. risulta prima classificata non anomala, avendo

Determina N. 1322/2022 del 03/11/2022

presentato un'offerta con un ribasso pari al 15,67890%, per un importo complessivo di € 688.737,71:

Classifica	Operatore	Offerta economica %	Offerta economica complessiva	Punteggio economico
1	CONSORZIO STABILE CO.GE.A. - CONSORZIO GENERALE APPALTI SCARL	15,67890%	688.737,71 EUR	58,83
2	GIESSE IMPIANTI SRL	14,43268%	698.850,75 EUR	54,15
3	ELECTRIC SYSTEM SRL	11,24120%	724.749,52 EUR	42,18
4	GRISENTI SRL	10,94000%	727.193,753 EUR	41,05
5	EDILGAMMA SRL	10,56000%	730.277,44 EUR	39,62
6	I.TEC. SRL	6,20000%	765.658,72 EUR	23,26
7	Accurli s.r.l. impianti elettrici	4,71500%	777.709,46 EUR	17,69

- considerato che la verifica dei requisiti, avviata tramite AVCpass, ha dato esito positivo, ad eccezione di quella riferita all'ottemperanza, ancora in corso;
- tenuto conto che, sulla base di quanto sopra esposto, il presente affidamento diverrà efficace solo dopo l'esito positivo di tutti i controlli relativi al possesso dei requisiti in capo all'operatore economico, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

d e t e r m i n a

- 1) di aggiudicare l'appalto di lavori di realizzazione della nuova cabina elettrica di trasformazione MT/BT e di riqualificazione dei locali di deposito rifiuti di Palazzo Turati in Via Meravigli, 9/b Milano all'operatore economico Consorzio Stabile CO.GE.A. – Consorzio Generale Appalti S.c.a.r.l., C.f. 02738460415 per un importo complessivo di € 688.737,71 (oltre IVA e oneri di legge);
- 2) di imputare l'importo di cui al precedente punto alla voce di onere "Immobilizzazioni materiali"¹ con il seguente dettaglio:
 - € 137.747,54 (oltre IVA e oneri di legge) sul bilancio preventivo 2022
 - € 550.990,17 (oltre IVA e oneri di legge) sul bilancio preventivo 2023
- 3) di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento in ottemperanza alla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

Il Dirigente
(Irene Caramaschi)

Area Risorse e patrimonio
Responsabile del procedimento: I. Caramaschi

¹ 1100200010-000002S-001340-I-2IMANUTSTR-SBBTW000198CAB-000100-NA-B222