

**CAMERA DI COMMERCIO**  
Milano MonzaBrianza Lodi

**COMMISSIONE DEGLI USI DI MILANO MONZABRIANZA**  
**LODI**

COMMERCIO DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE EDILE E FORNITURE IN  
OPERA

**SERRAMENTI, CHIUSURE OSCURANTI E FACCIATE**  
**CONTINUE**

ITER DELL'ACCERTAMENTO

Testo in vigore, adottato con delibera di Giunta della Camera di Commercio del 24 novembre 2008.

Approvazione del testo da parte della Commissione Provinciale Usi di Milano: 21 giugno 2017.

Approvazione del testo da parte della Giunta Camerale della Camera di Milano MonzaBrianza Lodi: delibera n. 69 del 21 dicembre 2017

## SOMMARIO

Consegna.....	Art.140
Prezzo.....	Art. 141
Misurazione .....	Art. 141 bis
Posa in opera .....	Art. 142
Garanzia .....	Art. 143

## **Art. 140 – Consegna**

Serramenti, chiusure oscuranti e facciate continue sono consegnati nel cantiere del committente integri e con idonea protezione.

## **Art. 141 – Prezzo**

Il prezzo dei serramenti e delle persiane/scuri viene riferito a cadauno. Il prezzo delle facciate continue e delle tapparelle/avvolgibili viene riferito a metro quadrato. La misura minima fatturabile per le tapparelle/avvolgibili è di 2 metri quadrati.

## **Art. 141 bis – Misurazione**

Nella misurazione dei serramenti (finestre, portefinestre e porte) si applicano le dimensioni riferite al bordo esterno del telaio fisso. Eventuali coprifili perimetrali, raccordi, imbotti, cassonetti e soglie contribuiscono ad aumentare il perimetro esterno della superficie fatturabile, se queste parti non sono esposte con un prezzo unitario.

Nella misurazione delle chiusure oscuranti quali *persiane/scuri* si applicano le dimensioni riferite al bordo esterno del telaio fisso, se presente, oppure alla luce netta del vano murario.

Nella misurazione delle chiusure oscuranti quali *tapparelle/avvolgibili* si applicano le dimensioni riferite alla luce netta del vano murario con aumento di cm 25 sull'altezza e di cm 5 sulla larghezza se le guide sono incassate.

La misurazione della superficie delle facciate continue deve essere effettuata moltiplicando lo sviluppo in pianta la larghezza (L<sub>tot</sub>) totale per l'altezza totale (H<sub>tot</sub>). Nella misurazione si deve tener conto degli eventuali profili, raccordi, soglie, coronamenti o altro anche se esposto a parte con sovrapprezzo unitario.

## **Art. 142 – Posa in opera**

Le opere murarie occorrenti per la posa sono a carico del committente. Il committente deve altresì fornire gli adeguati aiuti e la manovalanza per lo scarico e la distribuzione dei serramenti sul posto di posa. Il fornitore deve fornire gli accessori e provvedere alla posa in opera dei manufatti esclusa la parte riguardante le opere murarie. Le maggiori spese per eventuali interruzioni di lavoro che si verificano durante il montaggio e l'assistenza alla posa in opera, se causate dal committente, sono a carico di quest'ultimo.

## **Art. 143 – Garanzia**

Il buon funzionamento di serramenti, chiusure oscuranti e facciate continue è garantito per il periodo di un anno dalla posa in opera, salvo diversi termini di legge.

Durante tale periodo di garanzia sono a carico del fornitore le eventuali sostituzioni e riparazioni dovute.

Il fornitore non risponde delle alterazioni derivanti da umidità o da eccessivo riscaldamento.

